

Avis de vente pour défaut de paiement de taxes

AVIS PUBLIC est donné par le soussigné, Pierre Caza, directeur général et greffier-trésorier de la MRC du Haut-Saint-Laurent, conformément au *Code municipal du Québec* (RLRQ, c. C-27.1), que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la salle du conseil au 10, rue King, étage 4R à Huntingdon, le **JEUDI, 13 JUIN 2024, à DIX HEURES**, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires, ou autres impositions dues sur ces immeubles ainsi qu'intérêts et frais encourus, **si ces sommes dues ne sont pas payées avant la vente.**

Conditions pour enchérir

Un formulaire d'inscription sera disponible sur le site internet de la MRC ou directement à ses bureaux. Le formulaire devra être rempli et accompagné des pièces justificatives suivantes, selon le cas :

Personne physique : (pièce d'identité) Nom, adresse résidentielle complète et postale s'il y a lieu.

Mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique.

Personne morale : Nom, forme juridique et loi constitutive (N°NEQ), adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu.

ET

Pour le représentant d'une personne morale : (pièce d'identité) Nom, qualité du représentant (mandataire), copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (ex. : résolution, mandat, procuration ou autre).

Mode de paiement

Aux fins de respecter l'exigence de paiement immédiat, les personnes intéressées à enchérir doivent remettre un paiement sous forme d'argent comptant, mandat-poste ou de chèque certifié fait à l'ordre de la MRC du Haut-Saint-Laurent.

Note importante

Certaines modifications aux présentes informations pourraient être apportées et ce, jusqu'au jour de la vente. Il est de la responsabilité des personnes intéressées de vérifier sur le site internet de la MRC (mrchsl.com/services/vente-immeubles-taxes) ou de communiquer avec les responsables au 450 264-5411.

Tous les immeubles ci-après désignés font partie du Cadastre du Québec, Circonscription foncière de Huntingdon ou Circonscription foncière de Châteauguay.

Circonscription foncière de Huntingdon

MUNICIPALITÉ DU CANTON DE GODMANCHESTER

Propriétaire au rôle Adresse de l'immeuble	Matricule Lot	Taxes dues (capital, intérêts, frais)*
Sébastien Nicolas 1763, rue Châteauguay Godmanchester, QC J0S 1H0	5294-18-4621 3 230 669	9 671,14 \$

MUNICIPALITÉ DE HINCHINBROOKE

Propriétaire au rôle Adresse de l'immeuble	Matricule Lot	Taxes dues (capital, intérêts, frais)*
Radovan Mutavdzic et Mistic Slobokanko Rue Meadow Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-53-0813 5 267 963	837,24 \$
Pooran Partap Rue Expo Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-64-3476 5 267 844	218,53 \$
Brenda J. Northrup Franke Rue Expo Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-65-5720 5 267 834	682,36 \$
Robert Mainville Ch. de la Première Concession Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5985-05-5069 5 267 110	171,12 \$
Dale Rankin Montée Rockburn Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	6291-56-1518 5 266 933	94,53 \$
Norma Jean Lewis Chemin Gowan Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	6488-57-8241 5 267 056	66,36 \$
Debra Brooks Montée Rockburn Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	6291-46-8159 5 266 931	31,21 \$
Dorothy Goldie Young et Jane Goldie Fox Chemin Gowan Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	6588-17-4386 5 267 062	315,97 \$
Serge Ouellet Rue Cedar Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-16-9401 5 267 789	218,53 \$
Otto Flatt et Rosi Kalanj Chemin Brook Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5687-77-7682 5 266 945	54,94 \$
Succession de Aleksandar Brkovic A/S Radojka Veljkovic et Slavica Brkovic Rue Strawberry Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5983-49-9861 5 268 142	203,08 \$
Suzanne Lamarre Rue Poplar Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-72-1579 5 267 923	270,96 \$
Madeleine Barrett et Lawrence McDonald Rue Tarmac Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-40-2337 5 268 123	306,69 \$
George Carr Rue Mink Valley Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-08-1382 5 267 555	781,24 \$
Gilles Lisotte A/S Paul André Boivin Chemin Brook Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5687-76-7247 5 266 948	30,28 \$
M.A. Maughan Rue Main Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-51-3832 5 268 052	301,82 \$
Rolland Dupuis Rue Tanglewood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-62-307 5 268 035	550,54 \$
Cyral J. Harris et Violet Maud Harris Rue Tarmac Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-90-5056 5 268 087	326,12 \$
Doris Brown Rue Hazelwood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-71-0875 5 268 037	599,02 \$
Micheline Lauze 1245, rue Tanglewood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-12-1737 5 267 947	9 242,66 \$

Propriétaire au rôle Adresse de l'immeuble	Matricule Lot	Taxes dues (capital, intérêts, frais)*
Succession de Walter Henry Hamilton Rue Hemlock Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-19-4032 5 267 567	343,28 \$
Gladys Stump Claridge A/S Shari Rawley Rue Birch Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5885-31-1635 5 267 509	739,51 \$
Dominic Berardi Rue Expo Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-65-9227 5 267 779	218,53 \$
Marcel Paquette Rue Tanglewood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-82-1446 5 267 927	273,41 \$
Dorothy Parker Rue Meadow Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-73-2695 5 267 896	465,24 \$
Eugene Harvey McPherson Rue Poplar Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-82-8874 5 267 930	491,85 \$
Wayne McPherson Rue Poplar Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-92-1373 5 267 932	319,09 \$
Omer Seebaran Bernard Rue Catherine Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-88-2947 5 267 686	392,12 \$
Rena McKell Pastor Rue Catherine Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-88-6392 5 267 641	256,15 \$
Louyse Côté Kalvas Rue Park Hinchinbrooke, J0S 1A0	5884-99-2051 5 267 646	787,65 \$
Mary Perla Cisowski Rue Parkway Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5885-94-7226 5 267 107	346,49 \$
Chemmalakuzhy Mathew Cyriac Rue Strawberry Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5983-29-0761 5 268 103	543,54 \$
Robert Watkin Rue Tanglewood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-22-0134 5 267 950	311,15 \$
Serge Bourget Rue Tanglewood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-71-8996 5 267 991	493,60 \$
Patrick Lemaire Rue Expo Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-15-6929 5 267 803	583,83 \$
Dorothy Parker Rue Ayatyaoroa Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-24-8109 5 267 870	218,53 \$
Andrée Filion Morais Rue Expo Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-25-0728 5 267 806	218,75 \$
Anna Flatt Marcin Chemin Brook Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5687-77-4894 5 266 943	84,72 \$
Terence McKeown Rue Catherine Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-08-7898 5 267 651	986,45 \$
Mildred McNeilly Blaquière Chemin Grouse Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-27-8702 5 267 747	311,14 \$
Tunny Robertson Vervuurt et Linda Haselhof Rue Catherine Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5984-28-0894 5 267 654	396,12 \$
Albert S. Rhoden Rue Hazelwood Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-61-6236 5 268 059	331,47 \$
Agnes Funkenberg Letouze Rue Meadow Hinchinbrooke, QC J0S 1A0	5884-63-7396 5 267 893	322,76 \$

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANICET

Propriétaire au rôle Adresse de l'immeuble	Matricule Lot	Taxes dues (capital, intérêts, frais)*
Euclide Dubois A/S Paquerette Ste-Marie Dubois 15 ^e Avenue Saint-Anicet, QC J0S 1M0	4203-02-0623 3 075 233	1,62 \$
Kenneth Walsh et Annie Richer 2475, Montée de Cazaville Cazaville, QC J0S 1M0	3694-33-7798 4 671 208	3 365,34 \$

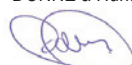
Circonscription foncière de Châteauguay

MUNICIPALITÉ DE SAINT-CHRYSOSTOME

Propriétaire au rôle Adresse de l'immeuble	Matricule Lot	Taxes dues (capital, intérêts, frais)*
Jocelyne Huot Sauvé 221, rang du Ruisseau Norton Sud Saint-Chrysostome, QC J0S 1R0	8601-12-2309 5 483 759 5 483 761 5 483 780	7 268,04 \$

*Certains frais et ajustements s'ajouteront à ce montant : ils seront annoncés au moment de la vente.

DONNÉ à Huntingdon, le 11 avril 2024



Pierre Caza
Directeur général et greffier-trésorier